

Общи условия за отдаване под наем на автокранове от Булгарком Кранова Техника ЕООД

(редакция 25.05.2018 г.)

§ 1 . Общи разпоредби и определения

- 1.1 Настоящите Общи условия са приети на Общо събрание на „Булгарком Кранова Техника“ ЕООД на 22.05.2018 г., и са неразделна част от всеки Договор (или Заявка) за отдаване под наем на автокранове, като същите имат правната сила и значение, съгласно чл. 298 от Търговския закон на Република България.
- 1.2 Настоящите Общи условия се приемат от страните по Договора за отдаване под наем на автокран/ове и се подписват от Наемателя. Настоящите Общи условия са валидни за срока на договора за отдаване под наем на автокран/ове, които се ползват на територията на Република България, както и за всички анекси и споразумения, подписани към него. В случай, че отдаваните под наем автокранове се използват от Наемателя извън територията на Република България, същият следва да получи изрично писмено съгласие от Наемодателя. Общите условия са валидни и обвързват страните дотолкова, доколкото не противоречат на императивните норми на държавата, в която се намират наетите вещи.
- 1.3 Страните се съгласяват, че за нуждите на тези Общи условия, следните термини ще се тълкуват от страните еднозначно и ще имат следния смисъл:
 - 1.3.1. **Наемодател** е собственикът/държателят на автокрана/новете, предмет на Договора, който по настоящите общи условия е „Булгарком Кранова Техника“ ЕООД;
 - 1.3.2. **Наемател** е всяко физическо или юридическо лице, както и всяка организация или обединение, регистрирано по съответния ред, което наема за временно ползване автокрана/новете предмет на **Заявката** или **Договора**;
 - 1.3.3. **Страни** – по настоящите Общи условия са **Наемодателят** и **Наемателят**.
 - 1.3.4. **Предмет на Договора** е отдаване под наем на един или няколко автокрана, управлявани от автокранисти на **Наемодателя**, като страните описват броя им в договора. За целите на настоящите общи условия ще се ползва думата "автокран" в единствено число, но ще се разбира всички автокранове описани в **Договора** за отдаване под наем. Всеки отдаван под наем автокран се описва в спецификация, неразделна част от **Договора** и е предмет на договора за наем и настоящите **Общи условия**.
 - 1.3.5. **Заявка-договор** за отдаване под наем на автокран, наричана по-долу **Заявка**, има силата на **Договор**, като се отнася само за еднократен и/или кратковременен наем (най-често до 10 (десет) работни дни) на един автокран, описан в Заявката.
 - 1.3.6. **Наредба** означава „Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на повдигателни съоръжения“ в сила от 17.10.2010“ (обн. ДВ бр. 73/2010 г., в нейната актуална редакция).
 - 1.3.7. **Възстановителна стойност на автокрана** означава сумата, която Наемателят ще дължи на Наемодателя ако автокранът бъде изгубен, унищожен или противозаконно отнет през периода на наемното правоотношение. Възстановителната стойност се посочва в **Договора** за наем и е не по-ниска от застрахователната стойност на крана.
 - 1.3.8. **Наемна цена** представлява договорената в **Заявката** или в **Договора** цена на услугата. Наемната цена може да бъде договорена между **Наемодателя** и **Наемателя** допълнително за работен час или машиносмяна (до 8 работни часа на ден от понеделник до петък) или за месец (до 25 машиносмени, до 8 работни часа/машиносмяна от понеделник до събота).
 - 1.3.9. **Съпътстващи услуги** представляват допълнително договорените услуги, предоставяни от **Наемодателя** на **Наемателя**, в това число: мобилизация на автокрана до обекта и обратно, пътни такси, разрешителни, съпровождащ автомобил и товарни автомобили за превоз на противотежести и допълнително оборудване на автокрана; осигуряване на обучен персонал за прикачвачи и сигналисти; работа с прикачен инвентар (колани, сапани, въжета, кош за хора и др.), ремонти, отстраняване на щети и други дейности свързани с изпълнението на Договора или Заявката при използването на автокрана.
 - 1.3.10. **Обект** е мястото, на което се извършва услугата с наетия автокран. Наименованието и адресът на Обекта се посочват задължително в **Заявката** или **Договора**.
 - 1.3.11. **Срок на ползване** е периодът между часа и датата, посочена в **Заявката** или **Договора**, в който автокрана пристига на **Обекта**, и часа и датата когато автокрана напуска **Обекта**, които също са посочени в **Заявката** или **Договора**. Реалният **Срок на ползване** трябва да бъде описан в Приемо-предавателния протокол, подписан от упълномощените лица на двете страни.
 - 1.3.12. **Обезпечение** е всяко право на **Наемодателя** своевременно и безпроблемно да получи вземанията си по Договора за отдаване под наем. Обезпеченията могат да бъдат: депозити, банкови гаранции, ценни книжа, поръчителства, ипотeki, залози, полици, записи на заповед и др.
 - 1.3.13. **Упълномощени лица** за подписване на документи, съгласно **Заявката** или **Договора** за наем, са лицата, представляващи страните по договора, имащи право да инструктират и възлагат работа на автокраниста, да приемат работата и подписват протокол/и за извършена работа. Те се указват писмено от **Наемателя** в **Заявката** или **Договора**.
 - 1.3.14. **Противозаконно отнемане** означава всяко противозаконно отнемане, съобразно разпоредбите на Наказателния кодекс на Република България.

1.3.15. **Непреодолима сила** е обстоятелство (събитие) изцяло зависещо и дължащо се на непредвидими или непрогнозируеми събития или фактори, независещи от волята или действията на едно или повече лица и в този смисъл неподлежащи на предотвратяване като: всякакви природни бедствия, характерни или не за определен регион, глобални или локални (с национално значение) аварии, в т.ч. и пожари, епидемии, правителствени забрани (ембарго) граждански вълнения, стачки, бунтове и всакакъв вид безредици, терористични или военни действия и други подобни.

1.3.16. **Техническо обслужване** е периодично обслужване и/или инспекция на автокрана от **Наемодателя**, съгласно предписанията на производителя на автокрана и/или Наредбата.

§ 2. Права, задължения и отговорности на Наемателя:

- 2.1. Да изисква от **Наемодателя** да извърши възложената му работа в срок и без отклонения, като се съобразява с техническите параметри и товарните диаграми на автокрана.
- 2.2. **Наемателят** се задължава да използва наемания автокран само по предназначение.
- 2.3. **Наемателят** се задължава да определи **Упълномощено лице** – служител на **Наемателя**, който да подписва всички работни документи по повод изпълняваната работа. **Упълномощеното лице** се вписва в **Договора** или **Заявката** за наем с имена и телефон за контакт.
- 2.4. **Наемателят** се задължава да осигури достъп до Обекта (пропуски за сервизни и товарни автомобили, автокран и персонал на **Наемодателя**, ако се изискват), както и да окаже необходимото съдействие на персонала на **Наемодателя** за безаварийно и безопасно извършване на дейностите по параграф 1/т.1.3.8.
- 2.5. **Наемателят** осигурява за своя сметка (ако е необходимо) разрешение за затваряне на улица или булевард за разполагане на автокран и товарни автомобили за **Срока на ползване**.
- 2.6. **Наемателят** се задължава да осигури достатъчно свободно работно място за позиционирането в работно положение/събирането в транспортно положение на автокрана, както и на камионите превозващи противотежестите и допълнителното оборудване. Обектът и пътищата за транспортиране трябва да са разчистени, достъпни и обезопасени. Освен това пътищата и всички площи, по които ще се минава, трябва да отговарят на задължителните изисквания относно заравняване, здравина на земната основа и товарносимост (при натоварване на ос на автокрана за монтаж и демонтаж до 14 тона). Разходите по подготовката (изграждането) на горните пътища и места, както и отговорността за евентуални щети, възникнали при придвижването на автокран и автомобили за монтаж и демонтаж в рамките на обекта, респ. за щети от смачкване на тяхното местостоеене, са за сметка на **Наемателя**.
- 2.7. **Наемателят** информира предварително и своевременно **Наемодателя** за съществуващите подземни комуникации на терена и около него и осигурява безопасен маршрут за достъп. Разходите за възстановяване на евентуални щети са за сметка на **Наемателя**.
- 2.8. **Наемателят** трябва да застрахова за своя сметка повдигания товар, както и всички съоръжения около него. В случай, че последните са собственост на трето лице, да представи пред **Наемодателя** тази застраховка.
- 2.9. В случай на повдигане на товар с повече от един автокран, да изготви и завери съответен проект в Регионалната Инспекцията за Държавен Технически Надзор (ИДТН). Проектът трябва да бъде заверен преди започване на работа на обекта. Повдигането на товарите се извършва в съответствие с изготвения проект и под ръководството на лице, отговорно за безопасното окачване и преместване на товарите (съгл. чл. 55 от **Наредбата**). **Наемодателят** не носи отговорност, ако **Наемателят** ползва наетия автокран без съответните одобрени проекти и разрешителни на дейностите по чл.1, като в този случай има право да откаже работата без санкции.
- 2.10. **Наемателят** се задължава да осигури на работещите в зоната на действие на автокрана (свои служители работещи с крана) съответното защитно/работно облекло.
- 2.11. **Наемателят** назначава прикачвачи и сигналисти и ги инструктира в съответствие с изискванията за правилна работа и техника на безопасност при работа с автокрана. Окачването на товара следва да се извършва с осигурени от **Наемателят** прикачни съоръжения (колани, вериги и др.), регистрирани в съответствие с **Наредбата** и в добро работно състояние.
- 2.12. **Наемателят** се задължава ежедневно да инструктира краниста и работещите в зоната на действие на автокрана в съответствие с изискванията за техника на безопасност при работа с повдигателни съоръжения и във връзка с конкретните задачи за деня.
- 2.13. **Наемателят** се задължава да не разрешава повдигане на товари по-големи от разрешените в товарните диаграми на автокрана.
- 2.14. **Наемателят** носи отговорност за щети или повреди възникнали в следствие на:
 - 2.14.1. Ремонт на автокрана от работници на **Наемателя** или трети лица
 - 2.14.2. Употреба на автокрана не по предназначение;
 - 2.14.3. Погрешна употреба от страна на **Наемателя**;
 - 2.14.4. Неподходящи условия за работа на строителната площадка - неподходяща основа, химични, механични, електрически или други въздействия, които не са по вина на **Наемодателя**.
 - 2.14.5. Злоумишлени или неумишлени действия на трети лица.
- 2.15. **Наемодателят** следва да бъде обезщетен от **Наемателя** за всяка нанесена повреда върху автокрана или щети възникнали по причини или упоменати в чл. 2.14. по-горе. Същите се установяват с двустранно подписан от

страните приемо-предавателен протокол, като **Наемателят** заплаща щетите или липсите за своя сметка в 5 (пет) дневен срок от подписването на протокола за констатирането им. **Наемателят** заплаща на **Наемодателя** щетите или липсите по автокрана по цени на **Наемодателя**. В случай, че **Наемателят** откаже подписването на констативен протокол, същият се съставя от **Наемодателя** в присъствието на двама свидетели.

- 2.16. Не се допуска използването на автокрана за работа в среда, режим, товароподемност и други параметри, различни от посочените в техническата документация и паспорта.
- 2.17. При всички случаи на работа се съблюдават изискванията на **Наредбата**. **Наемателят** носи отговорност за всички щети в следствие от неспазване на горепосочените изисквания.
- 2.18. **Наемателят** осигурява за своя сметка и на своя отговорност охраната на автокрана на **Обекта** за целия срок на ползването му, вкл. в извънработно време и през почивните дни с цел недопускане на противозаконно отнемане (кражба, обсебване, вандализъм и др.), увреждане или други противоправни посегателства.
- 2.19. **Наемателят** се съгласява да възстанови на **Наемодателя** сума, равняваща се на **Възстановителната стойност** посочена в **Договора** за наем, когато автокранът е загубен, изчезнал, унищожен или противозаконно отнет от **Обекта** на **Наемателя** през срока на **Договора**.
- 2.20. В случаите на повреда или щета, възникнали по причини упоменати в чл. 2.14. на тези Общи условия, когато стойността на ремонта надхвърля 70% от **Възстановителната стойност** на автокрана, **Наемателят** заплаща цялата **Възстановителна стойност** на крана.
- 2.21. **Наемателят** се задължава да заплати на **Наемодателя** и всички разноски, които същият ще понесе, във връзка с всички издирвателни, съдебни и извънсъдебни действия и производства, във връзка със загубен, противозаконно отнет или изчезнал автокран.
- 2.22. **Наемателят** няма право без писмено съгласие на **Наемодателя** да преотстъпва или преотдава под наем наетия автокран на трети лица.
- 2.23. **Наемателят** няма право да използва без писмено съгласие на **Наемодателя** наетия автокран на друг Обект освен на посочения в **Договора**.
- 2.24. **Наемателят** няма право без писмено съгласие на **Наемодателя** да прави каквито и да било ремонти или други технически действия по наетия автокран.
- 2.25. **Наемателят** се задължава след изтичане на **Срока на ползване** да върне наетия автокран и принадлежностите към него почистени (от бетон и/или други замърсители на обекта) в състоянието, в което са пристигнали на обекта, като се отчита нормалното изхабяване. В случай, че автокранът се върне непочистен, **Наемодателят** фактурира на **Наемателя** допълнителните разходи за почистване по цени на **Наемодателя**.
- 2.26. Да предостави на **Наемодателя** списък с размерите и единичните тегла на всеки отделен товар, който ще се повдига, както и максималната височина и отстояние на подема на всеки товар. В случаите когато **Наемателят** не е в състояние да предостави горната информация, пълната отговорност за правилния избор на автокран, с подходящи работни характеристики, е изцяло на **Наемателя**.
- 2.27. **Наемателят** се задължава да заплати уговорената наемна цена за срока на ползване на автокрана, както и сумите за извършените **Съпътстващи услуги**.

§ 3. Задължения на Наемодателя

- 3.1. **Наемодателят** се задължава да предостави под наем на **Наемателя** автокран, описан в **Заявката** или в **Договора** за наем.
- 3.2. **Наемодателят** се задължава да извърши възложените работи/съпътстващи услуги качествено и в срок, съгласно условията на **Договора** или **Заявката**, в съответствие с нормативните изисквания, като използва технически изправна техника и квалифициран обслужващ персонал.
- 3.3. **Наемодателят** декларира, че ще предостави на **Наемателя** технически изправен автокран, годен да служи по предназначението си за срока на **Договора** за наем или **Заявката** и да го поддържа в това състояние по време на действие на договора. В случай, че техническото състояние на предоставения автокран не отговаря на декларираното, **Наемодателят** се задължава да го приведе за своя сметка в изправност.
- 3.4. С цел ограничаване на евентуални щети за **Наемателя**, в случай на закъснение, **Наемодателят** има право да предостави на **Наемателя** друг функционално равностоен автокран под наем, ако това съвпада с изискванията на **Наемателя**.
- 3.5. **Наемодателят** се задължава да извърши възложените работи/съпътстващи услуги качествено и в срок, съгласно условията на **Договора**.
- 3.6. **Наемодателят** се задължава да има на разположение в крана и/или да предостави при поискване следните документи:
 - 3.6.1. Ревизионна книга;
 - 3.6.2. Ръководство за управление на автокрана;
 - 3.6.3. Товарни диаграми с максимално разрешените за повдигане от автокрана товари.
- 3.7. **Наемодателят** се задължава да извършва ежемесечно **Техническо обслужване** на автокрана. Графикът за задължителното ежемесечно техническо обслужване на автокрана се съгласува предварително с **Наемателя**.
- 3.8. **Наемодателят** се задължава да реагира на възникнала повреда (авария) на автокрана в срок до 24 часа след получаване на надлежно писмено уведомление от **Наемателя**.

- 3.9. **Наемодателят** се задължава да издава и представя своевременно данъчни фактури за дължимите плащания и отчетните работни листа с цел счетоводното им оформяне и плащане.
- 3.10. **Наемодателят** фактурира на **Наемателя** по цени на **Наемодателя** разходите възникнали поради престой на персонал, камиони и/или забавяне на извършваната с автокрана услуга причинено от:
- 3.10.1. Неподготвена или небезопасна площадка за работа на автокрана;
- 3.10.2. Невъзможност за достъп на автокрана и/или товарните автомобили с противотежестите и принадлежностите;
- 3.10.3. Разпореждане на **Наемателя** или негов възложител за отлагане или временно спиране на дейностите по повдигане на заявения товар.

§ 4. Начин на изчисляване на наема, фактуриране и срок за плащане

- 4.1. Всички произтичащи по този договор плащания се превеждат по някоя от сметките на **Наемодателя**, указани в съответната за това плащане фактура или проформа-фактура.
- 4.2. Наемната цена се изчислява на базата на съгласуваната в Договора или Заявката съответна наемна цена (съответно за **работен час** или **машиносмяна** или на **месец**) умножена по съответния брой наемни периоди (часове, машиносмени, месеци).
- 4.3. Наемната цена включва заплатата на автокраниста и горивото на автокрана.
- 4.4. Единичните цени и стойности, описани в **Договора** или **Заявката**, не включват данък добавена стойност (ДДС), освен ако изрично не е посочено друго. Дължимият 20% ДДС се начислява при издаване на съответните финансови документи - фактури, кредитни или дебитни известия.
- 4.5. **Наемателят** заплаща договорената **Наемна цена** за първоначалните до 10 (десет) машиносмени и стойността на **Съпътстващите услуги** до 5 (пет) календарни дни след подписването на **Заявката** или **Договора** за наем, но във всеки случай преди пристигането на автокрана на **Обекта**.
- 4.6. Ако **Срокът на ползване**, съгласуван в **Заявката** или **Договора**, е по-дълъг от 10 (десет) машиносмени, наемната цена за автокрана се плаща от **Наемателя** както следва:
- 4.6.1. Срокът за плащане при **Срок на ползване** над 10 (десет) машиносмени следва да бъде указан в **Заявката** или **Договора**. Ако срока за плащане не е изрично указан, **Наемателят** следва да плати за всеки последващи 10 (десет) машиносмени авансово до края на **Срока на ползване**.
- 4.6.2. В случай, че **Наемателят** не е получил документ плащане на дължимата по **Заявката** или **Договора** наемна цена, това не го освобождава от задължението му да заплати дължимата сума.
- 4.6.3. Допълнителните работни часове над машиносмените се добавят съответно. Датата и часа в който **Договорът** за наем се прекратява, се указват в окончателния приемо-предавателен протокол, двустранно подписан от **Наемателя** и **Наемодателя**.
- 4.6.4. За дата на плащане се счита датата на получаване на сумата по сметката на **Наемодателя**.
- 4.6.5. Плащането на наема и/или на съпътстващите услуги се счита за извършено само след като цялата сума е постъпила по сметката на **Наемодателя**.
- 4.7. В случай на престой на автокрана поради причини, дължащи се на действията или бездействието на **Наемодателя** или негови служители, като: извършване на аварийен ремонт за отстраняване на щети и повреди, които са вследствие на нормално износване на автокрана, на фабричен дефект или други причини, различни от указаните в т. 2.14. и не в резултат на действието на непреодолима сила, **Наемателят** не дължи наем и не може да има претенции за неизпълнение на задълженията от страна на **Наемодателя**. За периода на престой, **Наемодателят** издава в края на календарния месец коригиращо кредитно известие към съответната месечна фактура за наем.
- 4.8. В случай на престой на автокрана по вина на **Наемателя** (поради организационни или технологични причини), поради неподходящи метеорологични условия (силен вятър, дъжд, снеговалеж, поледица и др.) или поради щети или повреди, описани в т. 2.14., **Наемателят** няма право на претенции към **Наемодателя**, като същият не издава коригиращо кредитно известие към съответната месечна фактура за наем.
- 4.9. В случай, че **Наемателят** е страна по повече от един **Договор** за наем и по някой от тези **Договори** той има просрочено парично задължение, **Наемателят** се съгласява, че **Наемодателят** има право да използва получената сума по един **Договор**, за закриване на просрочени задължения по друг **Договор** за наем.
- 4.10. За всички платени от **Наемателя** суми, за които не е посочено от него основание за плащането им, **Наемателят** се съгласява, че **Наемодателят** ще ги използва за закриване на задължения на **Наемателя** в следния ред:
- 4.10.1. Просрочени задължения, като се закриват най-старите по ред на възникване;
- 4.10.2. Текущи задължения в падеж, като се закриват по ред на възникване.

§ 5. Неустойки

- 5.1. В случай на забавяне в плащанията на задълженията по Договора за наем повече от 5 (пет) календарни дни, **Наемателят** дължи лихва за забава в размер на 0.2% (нула цяло и две десети процента) от размера на дължимия наем за всеки ден просрочие.
- 5.2. В случай забавяне предоставянето на автокран под наем повече от 5 (пет) календарни дни или на престой на автокрана повече от 3 (три) календарни дни в месеца поради причини, дължащи се на действията или бездействието на **Наемодателя** или негови служители, като: извършване на ремонт за отстраняване на щети и повреди, които са вследствие на нормално износване на автокрана или на фабричен дефект, **Наемодателят**

дължи неустойка за пропуснати ползи в размер на 0.2% (нула цяло и две десети процента) от размера на един дневен наем за всеки ден закъснение или престой.

- 5.3. В случай че **Наемателят** прекрати едностранно ползването на автокрана преди крайната дата на периода на ползването, упоменат в **Договора**, същият дължи неустойка на **Наемодателя** в размер на сумата на наемите до края на срока на **Договора**.

§ 6. Срок, действие, удължаване и прекратяване на Договора за наем

- 6.1. **Договорът** за наем е срочен и се сключва за **Срока на ползване**, упоменат в него.
- 6.2. Срокът на ползване започва да тече от датата, посочена в **Заявката** или **Договора**, или от датата на началото на работата му на **Обекта** на **Наемодателя**, която от двете дати е по-ранна.
- 6.3. Срокът на ползване не започва да тече, ако автокранът не е пристигнал на обекта на **Наемателя** или не е започнал работа по вина на **Наемодателя**. В този случай същият започва за тече от датата и часа на която автокрана е готов за работа.
- 6.4. Ако след изтичане на срока на ползване на автокрана ползването му продължи повече от 5 (пет) работни дни със знанието и без противопоставяне от страна на **Наемодателя**, **Договорът** за наем става безсрочен и се счита продължен за неопределен срок.
- 6.5. **Договорът** за наем или **Заявката** влиза в сила от датата на подписването му и има действие до датата на която автокранът е окончателно освободен от **Обекта** в пълна изправност и комплектност на **Наемодателя**, което се удостоверява с двустранно подписан протокол между **Наемателя** и **Наемодателя**.
- 6.6. Освобождаването на автокрана не води до прекратяване на правата и задълженията, възникнали въз основа на и произтичащи от **Договора** за наем.
- 6.7. **Договорът** за предоставяне под наем на автокран се прекратява в един от следните случаи:
- 6.7.1. С изтичане срока на договора и изпълнение на клаузите му от страна на **Наемателя** и **Наемодателя**;
- 6.7.2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
- 6.7.3. Едностранно от **Наемателя** след изтичане срока на ползване, указан в **Договора** за наем или **Заявката**, с 3 (три) дневно писмено предизвестие отправено до **Наемодателя**;
- 6.7.4. Едностранно от **Наемателя**, с 3 (три) дневно писмено предизвестие, в случай че **Наемодателят** не е в състояние да изпълни задълженията си по **Договора** за наем и да предостави на **Наемателя** в сроковете, указани в **Договора** или **Заявката** технически изправен автокран, годен да служи по предназначението си за срока на **Договора** или **Заявката**;
- 6.7.5. Едностранно от **Наемодателя**, в случай че **Наемателят** забави с повече от 3 (три) календарни дни плащането на сума с настъпил падеж;
- 6.7.6. Едностранно от **Наемодателя** при системно (повече от два пъти) закъснение на плащанията от **Наемателя**;
- 6.7.7. Едностранно от **Наемодателя** при промяна на местоположението на автокрана или части от него без предварителното писмено съгласие от страна на **Наемодателя**;
- 6.7.8. Едностранно от **Наемодателя**, ако **Наемателят** не изпълнява указанията на **Наемодателя** относно подготовката и обезопасяването на площадката за работа на автокрана и пътищата до нея, с което нанася или има опасност да нанесе вреди на автокрана или части от него.
- 6.8. В случаите на прекратяване на **Договора**, упоменати в 5.7.5., 5.7.6., 5.7.7. или 5.7.8., **Наемодателят** има право, след като извести **Наемателя** и без да сезира съда, да си вземе автокрана, като **Наемателят** е длъжен да му осигури достъп до **Обекта** и да му предостави възможност да си транспортира автокрана на друго място. Разходите, свързани с това, са за сметка на **Наемателя**. Правата и претенциите на **Наемодателя**, произтичащи от **Договора**, остават валидни.
- 6.9. При прекратяване на **Договора** поради неизпълнение от страна на **Наемателя**, всички непогасени парични задължения стават изискуеми от момента на прекратяването.

§ 7. Други условия

- 7.1. В рамките на околоръстния път на гр. София времето за транспорт на автокрана до обекта на **Наемателя** (30 мин.) и обратно (30 мин.) са включени във времето на машиносмяната.
- 7.2. За всички установени на **Обекта** промени в предварително съгласуваните и уточнени условия в **Заявката** или **Договора** (товари по-тежки от допустимите съгласно товарните диаграми на автокрана; по-голямо действително отстояние на товарите или височина на повдигане от заявените от **Наемателя**; несигурни или неподготвени пътища за достъп и/или работна площадка и др.), **Наемодателят** си запазва правото без санкции да:
- 7.2.1. Предоговори условията на **Договора** или **Заявката**, като предложи да извърши услугата с друг подходящ автокран;
- 7.2.2. Да откаже да извърши по-нататък услугата.
- 7.3. В случаите, когато поради причините изброени в т. 7.2 е невъзможно по-нататъшното изпълнение на **Договора** или **Заявката**, **Наемателят** дължи уговореното възнаграждение за всички извършени (изцяло или частично) дейности – съпътстващи услуги и/или частичен срок на ползване на автокрана, до момента на установяване на невъзможността за по-нататъшно изпълнение на **Договора**.

- 7.4 **Наемателят** се задължава да осигурява в работни дни от 8:00 до 17:00 свободен достъп на **Наемодателя** до отдадения под наем автокран.
- 7.5 **Наемодателят** може да поиска по всяко време депозит и/или други допълнителни обезпечения, които се описват в **Договора** или **Заявката**, като гаранция, че **Наемателят** ще заплати коректно всичките си задължения и ще върне елементите на **Наемодателя** след приключване на **Договора** или **Заявката**.
- 7.6 **Наемодателят** е длъжен да освободи и възстанови предоставените обезпечения след изпълнение на всички задължения на **Наемателя** за връщане на автокрана в пълна комплектация и в изправност в срок до 7 (седем) дни и само в случай, че **Наемателят** е заплатил надлежно всички свои финансови задължения, възникнали по време и по повод на ползването на наетия автокран.
- 7.7 **Наемодателят** и **Наемателят** взаимно се задължават да не разпространяват информацията, свързана с договори за отдаване под наем на автокранове помежду им, на трети лица.
- 7.8 **Страните по договора** се споразумяват и задължават, че всякакво събиране, обработване и съхранение на лични данни на представители на двете страни ще се извършва само и единствено за целите на изпълнение на настоящия договор и ще бъде извършвано съгласно разпоредбите, условията и принципите на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните).
- 7.9 **Наемодателят** и **Наемателят** се съгласяват, че при възникване на спорове ще се опитат да намерят задоволително и двете страни решение. В случай, че не се постигне споразумение се прилагат разпоредбите на гражданското законодателство и всички относими нормативни актове на Република България, като всяка една от страните може да отнесе спора за решаване пред компетентния съд в гр. София.
- 7.10 **Наемодателят** и **Наемателят** се съгласяват цялата кореспонденция, свързана с **Договор** за наем или **Заявка** за автокран помежду им, да се води в писмена форма (факсове и електронна поща се признават).
- 7.11 Всички промени в **Договора** за наем или **Заявка** за автокран между **Наемодателя** и **Наемателя** се извършват в писмена форма и трябва да бъдат подписани от двете страни.
- 7.12 Ако по някаква причина някое от изброените по-горе условия е неизпълнимо или не е приложимо, другите условия в **Договора** за наем или **Заявката** остават в сила.
- 7.13 Настоящите „**Общи условия за отдаване под наем на автокранове**” на фирма „**Булгарком Кранова Техника**” ЕООД са неразделна част от всеки един **Договор** за наем или **Заявката**. Когато има противоречия с Общите условия, в сила остават и имат предимство условията съгласувани между страните в текста на **Договора** за наем, неговите приложения и анекси.
- 7.14 Настоящите „**Общи условия за отдаване под наем на автокранове**” влизат в сила от 01.08.2016 г.

Дата:

.....
(подпис и печат на **Наемодателя**)

.....
(подпис и печат на **Наемателя**)